

La evolución patrimonial de Cristina Fernández de Kirchner desde el año 2000 hasta 2025, basada en sus declaraciones juradas presentadas ante la Oficina Anticorrupción (OA) y análisis de medios, muestra un crecimiento significativo, aunque con fluctuaciones debido a factores como inflación, herencias, donaciones a sus hijos y procesos judiciales. A continuación, se detalla la evolución año por año, ajustada cuando es posible por inflación, y se incluyen los principales hitos patrimoniales. Los valores están expresados en pesos argentinos (ARS) y, cuando corresponden, convertidos aproximadamente a dólares estadounidenses (USD) según el tipo de cambio paralelo de cada período, dado que el valor oficial puede no reflejar el mercado real. Las fuentes principales son análisis de medios como Infobae, La Nación y Clarín, así como información de Wikipedia y publicaciones en X, siempre considerando que las estimaciones no oficiales deben tomarse con cautela.

.

Evolución patrimonial (2000-2025)

2000-2002: Previo a la presidencia de Néstor Kirchner

- **2000** : No hay datos específicos de la declaración jurada de Cristina Fernández para este año en las fuentes disponibles. Sin embargo, se sabe que, junto con Néstor Kirchner, poseían un patrimonio modesto, principalmente compuesto por propiedades en Santa Cruz (Río Gallegos y El Calafate) y depósitos bancarios. Su actividad como senadora y abogada, junto con los ingresos de Néstor como gobernador de Santa Cruz, sustentaban un nivel de vida acomodado pero no exorbitante.
- **2001-2002** : Durante la crisis económica argentina (corralito), el patrimonio del matrimonio Kirchner se mantuvo relativamente estable, con bienes inmuebles como principal activo. No se reportan valores exactos para estos años, pero las propiedades declaradas posteriormente sugieren que ya poseían al menos 14 casas, tres departamentos, un terreno y dos locales en Santa Cruz.

2003: Inicio de la presidencia de Néstor Kirchner

- **Patrimonio declarado** : \$7 millones ARS (aproximadamente USD 2,3 millones al tipo de cambio paralelo de 2003, ~3 ARS/USD).
- **Detalles** : El matrimonio Kirchner declaró 25 inmuebles (18 casas, 4 departamentos, 2 locales, 1 terreno) en Río Gallegos, El Calafate y Buenos Aires, con un valor fiscal de \$2.5 millones ARS. También reportaron depósitos bancarios y participaciones en empresas familiares como Los Sauces SA y Hotesur SA Este año marca el inicio de un crecimiento patrimonial notable durante el período presidencial de Néstor Kirchner.

2007: Fin del mandato de Néstor Kirchner y asunción de Cristina Fernández

- **Patrimonio declarado** : \$25,5 millones ARS (aproximadamente USD 6,8 millones al tipo de cambio paralelo de 2007, ~3,75 ARS/USD).
- **Crecimiento** : Aumento nominal del 264% desde 2003; Ajustado por inflación (43,65% acumulado), el aumento real fue del 153%. Este es el mayor crecimiento patrimonial en un período de cuatro años durante su gestión.
- **Detalles** : Los inmuebles pasaron de 25 a 44, con un valor fiscal de \$11.5 millones ARS, incluyendo 13 departamentos en Río Gallegos y 7 terrenos en El Calafate (209,412 m² en total). Los depósitos bancarios también crecieron significativamente. Este aumento fue investigado por enriquecimiento ilícito, pero las causas fueron sobreseídas en 2005 y 2008.

2010: Fallecimiento de Néstor Kirchner

- **Patrimonio declarado** : \$80 millones ARS (aproximadamente USD 16 millones al tipo de cambio paralelo de 2010, ~5 ARS/USD).
- **Detalles** : Este año marcó el pico patrimonial del matrimonio, impulsado por la herencia de Néstor Kirchner tras su muerte. Cristina declaró 26 propiedades (11 departamentos, 5 lotes, 4 casas, 4 locales) provenientes de la herencia, valuadas en \$15 millones ARS (valor fiscal). Los depósitos bancarios alcanzaron \$31.4 millones de ARS, casi la mitad de su patrimonio. La sucesión incluyó acciones en empresas familiares como Hotesur y Los Sauces.

2011: Reelección como presidenta

- **Patrimonio declarado** : \$37,7 millones ARS (aproximadamente USD 6,3 millones al tipo de cambio paralelo de 2011, ~6 ARS/USD).
- **Crecimiento** : Reducción del 55% en términos reales respecto a 2010, debido a la reconfiguración patrimonial tras la muerte de Néstor Kirchner y la pesificación de un plazo fijo de USD 3,2 millones, que generó \$14,4 millones de ARS en una caja de ahorro. Se declararon 26 inmuebles con un valor fiscal de \$13.3 millones ARS.

2012-2015: Segundo mandato presidencial

- **2012** : \$43,4 millones ARS (aproximadamente USD 5,4 millones al tipo de cambio paralelo de 2012, ~8 ARS/USD). Reducción real del 7% respecto a 2011. Se mantuvo con 26 propiedades, valoradas en \$13.3 millones ARS (valor fiscal). Los depósitos bancarios continuaron siendo el componente principal.
- **2013** : \$50,3 millones ARS (aproximadamente USD 5,2 millones al tipo de cambio paralelo de 2013, ~9,6 ARS/USD). Reducción real del 7,4%.
- **2014** : \$59,7 millones ARS (aproximadamente USD 4,8 millones al tipo de cambio paralelo de 2014, ~12,5 ARS/USD). Reducción real del 14,5%.
- **2015** : \$72,2 millones ARS (aproximadamente USD 4,8 millones al tipo de cambio paralelo de 2015, ~15 ARS/USD). Reducción real del 5,6%. Los depósitos bancarios crecieron de \$11,5 millones a \$40,7 millones ARS entre 2011 y 2015. Declaró deudas con Hotesur SA (\$4,6 millones) y Panatel SA (\$0,3 millones).

2016: Donación de bienes a sus hijos

- **Patrimonio declarado** : \$3.5 millones ARS (aproximadamente USD 0.2 millones al tipo de cambio paralelo de 2016, ~16 ARS/USD).
- **Crecimiento** : Reducción drástica del 96.5% debido a la donación en vida de 26 propiedades y acciones de empresas familiares (Hotesur, Los Sauces, Co.Ma.SA) a sus hijos, Máximo y Florencia Kirchner. Esta acción fue denunciada como una posible maniobra de insolvencia fraudulenta para evitar embargos judiciales en causas por corrupción.

2019: Asunción como vicepresidenta

- **Patrimonio declarado** : \$9.7 millones ARS (aproximadamente USD 0.16 millones al tipo de cambio paralelo de 2019, ~60 ARS/USD).
- **Detalles** : No se registraron propiedades a su nombre, solo usufructos inmobiliarios (departamento en Recoleta y terreno en El Calafate) y depósitos bancarios modestos. Este año refleja un patrimonio declarado mínimo, aunque se sospecha que los bienes donados a sus hijos (valuados en USD 42-45 millones según algunas estimaciones) siguen bajo su influencia.

2020-2021: Durante la vicepresidencia

- **2020** : \$16,4 millones ARS (aproximadamente USD 0,17 millones al tipo de cambio paralelo de 2020, ~95 ARS/USD). Crecimiento nominal del 69%, pero ajustado por inflación (36%), el aumento real fue menor.
- **2021** : \$48,6 millones ARS (aproximadamente USD 0,3 millones al tipo de cambio paralelo de 2021, ~160 ARS/USD). Crecimiento nominal del 195%; ajustado por inflación (50,9%), el aumento real fue del 96%. Incluyó \$16,6 millones de ARS en depósitos bancarios y \$31,1 millones de ARS en derechos reales por la herencia de Néstor Kirchner. No se registraron propiedades a su nombre.

2022: Antes del fin de la vicepresidencia

- **Patrimonio declarado** : \$118,8 millones ARS (aproximadamente USD 0,2 millones al tipo de cambio paralelo de 2022, ~600 ARS/USD).
- **Crecimiento** : Aumento nominal del 145%; ajustado por inflación (94,8%), el aumento real fue del 25%. Incluyó ingresos por \$27,9 millones de ARS (pensiones y otros) y usufructos inmobiliarios.

2023: Fin de la vicepresidencia

- **Patrimonio declarado** : \$250 millones ARS (aproximadamente USD 0,21 millones al tipo de cambio paralelo de 2023, ~1200 ARS/USD).
- **Crecimiento** : Aumento nominal del 110%; ajustado por inflación (211%), el aumento real fue negativo. Incluye:
 - Usufructos inmobiliarios: Departamento en Recoleta (\$35,7 millones ARS) y residencia en El Calafate (\$24,8 millones ARS).
 - Acciones: Mercado Libre (\$39,7 millones ARS), Apple (\$34,6 millones ARS), Vista Oil (\$34,2 millones ARS), entre otras.
 - Un auto 0 km y depósitos bancarios menores.

2025: Post-vicepresidencia y prisión domiciliaria

- **Patrimonio declarado** : No hay datos oficiales de una declaración jurada para 2024 o 2025, pero se supone que el patrimonio declarado se mantiene en torno a los \$250 millones ARS de 2023, ajustado por inflación (estimada en 140% para 2024), lo que equivaldría a unos \$600 millones ARS (aproximadamente USD 0.3 millones al tipo de cambio paralelo de 2025, ~2000 ARS/USD).
- **Contexto judicial** : En la causa "Vialidad", la Corte Suprema ordenó en junio de 2025 el decomiso de \$84,835 millones ARS (USD 70 millones al tipo de cambio oficial) por defraudación al Estado. Esto incluye 26 propiedades, 6 cajas de ahorro, 4 plazos fijos y 4 cuentas en la Caja de Valores, aunque muchas de estas ya fueron donadas a sus hijos. Además, se investiga un posible enriquecimiento ilícito entre 2009 y 2015, y la causa "Ruta del Dinero K" sigue activa por presunto lavado de dinero.

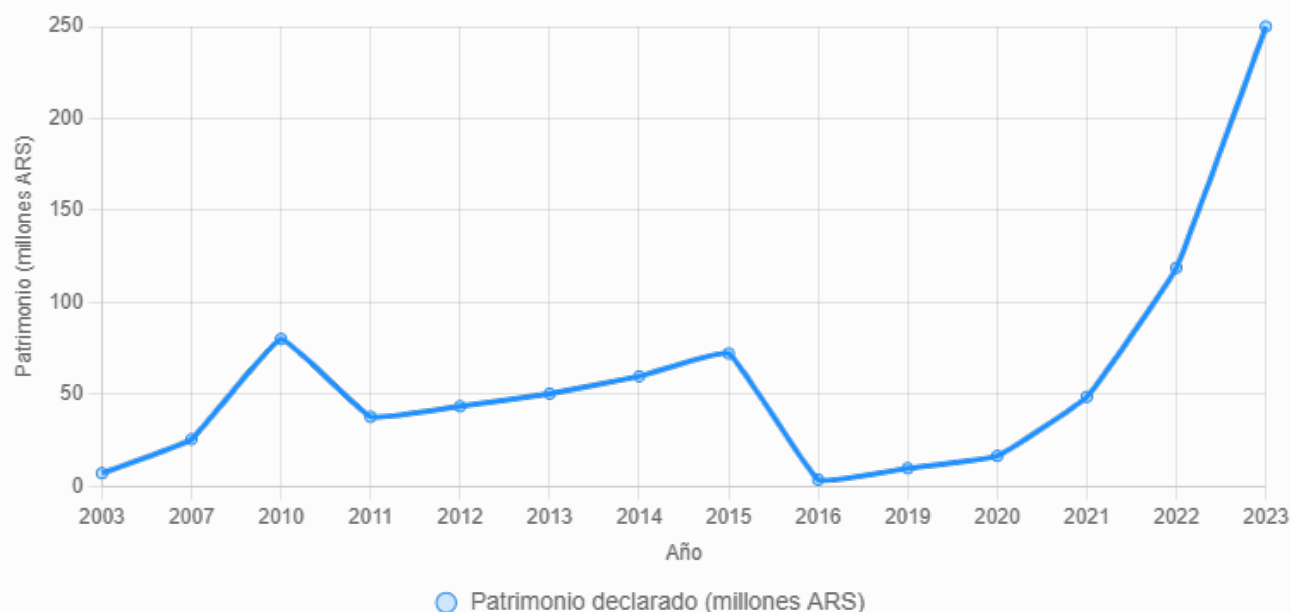
Resumen y observaciones

- **Crecimiento total (2003-2023)** : El patrimonio declarado de Cristina Fernández pasó de \$7 millones ARS en 2003 a \$250 millones ARS en 2023, un aumento nominal de más de 3.500%. Sin embargo, ajustado por la inflación (que en Argentina superó el 20.000% en ese período), el crecimiento real es mucho menor. En términos de USD, pasó de ~USD 2.3 millones en 2003 a ~USD 0.21 millones en 2023, reflejando una disminución en poder adquisitivo debido a la devaluación del peso.
- **Picos y caídas** : El pico patrimonial fue en 2010 (\$80 millones ARS), seguido de una reducción significativa en 2016 (\$3,5 millones ARS) por la donación a sus hijos. Desde 2019, el patrimonio declarado creció nuevamente, alcanzando \$250 millones de pesos en 2023.
- **Estimaciones no oficiales** : Informes como el de los interventores judiciales de 2020 sugieren un patrimonio familiar (incluyendo a Máximo y Florencia) de USD 42-45 millones, considerando el valor de mercado de las propiedades donadas (27 inmuebles) y activos no declarados. Estas cifras no son oficiales y están bajo investigación.
- **Contexto judicial** : Las donaciones de 2016 y el crecimiento patrimonial han sido cuestionados como posibles maniobras de insolvencia fraudulenta o enriquecimiento ilícito. Las causas judiciales, especialmente "Vialidad" y "Ruta del Dinero K", podrían resultar en decomisos que afecten significativamente el patrimonio declarado y no declarado.

Gráfico de evolución patrimonial

Para visualizar la evolución del patrimonio declarado de Cristina Fernández de Kirchner en pesos argentinos (sin ajustar por inflación), aquí se presenta un gráfico de líneas:

Evolución del patrimonio declarado de Cristina Fernández de Kirchner (2003-2023)



Grok puede cometer errores. Siempre verifique las fuentes originales.

[Descargar](#)

Notas finales

- Los valores declarados reflejan solo lo reportado ante la OA y no necesariamente el valor de mercado de los activos. Las propiedades, por ejemplo, están valoradas a valor fiscal, que es significativamente menor al real.
- Las acusaciones de enriquecimiento ilícito y lavado de dinero sugieren que el patrimonio real podría ser mayor, pero no hay pruebas definitivas que cuantifiquen activos no declarados.
- La inflación extrema en Argentina distorsiona los valores nominales, por lo que los montos en USD son más útiles para comparar el poder adquisitivo a lo largo del tiempo.
- Para datos más precisos o actualizados al 2025, será necesario acceder a nuevas declaraciones juradas o resoluciones judiciales, que no están disponibles en las fuentes consultadas.

Si necesitas un análisis más detallado de algún año, propiedades específicas o el impacto de las causas judiciales, házmelo saber.